

OKRESNÝ ÚRAD RIMAVSKÁ SOBOTA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota

Číslo spisu

OU-RS-OSZP-2023/006868-014

Rimavská Sobota

08. 12. 2023



Rozhodnutie

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A STAVEBNÉ POVOLENIE

v súlade § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

Výrok

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), a príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), podľa § 2 ods. 3 a § 3 ods. 1 písmeno e) zákona NR SR č. 180/ 2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, prerokoval žiadosť o vydanie stavebného povolenia v stavebnom konaní a po preskúmaní žiadosti podľa ustanovenia § 62 a 63 stavebného zákona rozhodol takto:

v súlade § 66 stavebného zákona a § 26 vodného zákona

p o v o ľ u j e

vodnú stavbu: „Vieska nad Blhom – rozvod vody“

na pozemkoch parc.č. EKN 458/2, EKN 458/3, (LV č. 388, druh pozemku orná pôda , umiestnenie pozemkov mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve Csoma Štefan, Mária Csomová, v správe SPF, Bratislava) EKN 296/1 (umiestnenie pozemku v zastavanom území obce), EKN 296/3 (umiestnenie pozemku mimo zastavaného územia obce) (LV č. 300, druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Vieska nad Blhom, vo vlastníctve JRD Žíp v správe SPF, Bratislava)

pre stavebníka: Obec Vieska nad Blhom sídlom Vieska nad Blhom č. 10, 980 21, IČO: 00649775.

Popis stavby:

Vybudovanie rozvodného vodovodného potrubia v obci Vieska nad Blhom od vodomernej a redukčnej šachty, ktorá sa vybuduje za napojením na jestvujúce potrubie Rimavská Sobota – Chanava DN200, sklolaminát Rozvod vody je riešený 1 vetvou u potrubia DN 100 HDPE PE 100 SDR 17 v celkovej dĺžke 1 232,8 m. Na potrubí sú navrhnuté 5 podzemných hydrantov a 1 nadzemný hydrant a 1 výdajný stojan s vodomerom.

Členenie stavby na stavebné objekty a prevádzkové súbory je nasledovné:

OU-RS-OSZP-2023/006868-0062284/2023

Podrobnejší popis je uvedený v projektovej dokumentácii, ktorú vypracovala Ing. Ľubica Dulová, autorizovaný stavebný inžinier č.osv. 1051*A2 pre komplexné architektonické a inžinierske služby , so sídlom HYDROECO s.r.o., Banská Bystrica v 05/2022.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

- Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez prechádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
- Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry: Dodržať projektovú dokumentáciu a rešpektovať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy vznesené v stavebnom konaní.
- Podmienky úpravy staveniska: Stavebný a výkopový materiál uskladniť tak, aby nedochádzalo ku škodám na susedných pozemkoch. Stavebnú suť zlikvidovať v súlade so zákonom o odpadoch na povolenej skládke TKO. Po ukončení prác dať okolitý terén do pôvodného stavu.
- Požiadavky na bezpečnosť pri práci: Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení, dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku. Pri stavbe budú dodržané ustanovenia stavebného zákona v znení neskorších predpisov, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z. upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, príslušné technické normy.
- Stavba bude dokončená do: 31.12.2026
- Stavebník je povinný do 15 dní po uskutočnenom výberovom konaní oznámiť na špeciálny stavebný úrad názov a adresu sídla zhotoviteľa, t.j. právnickú alebo fyzickú osobu oprávnenú na vykonávanie prác podľa osobitných predpisov, ako aj meno a adresu zodpovednej osoby, ktorá bude vykonávať funkciu stavbyvedúceho, ktorý zodpovedá za vedenie uskutočňovania stavby.
- Prevádzkovateľom vodnej stavby bude Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica – v súlade so Zmluvou o podmienkach uzatvorenia budúcej Zmluvy o prevádzkovaní infraštruktúrneho majetku obce Vieska nad Blhom . „Vieska nad Blhom – rozvod vody“, číslo zmluvy: 193/2023/04 zo dňa 05.12.2023
- K bezprostrednej ochrane vodovodného potrubia verejného vodovodu pred poškodením a na zabezpečenie prevádzkyschopnosti sa vymedzuje pásmo ochrany vodovodného potrubia verejného vodovodu. K vodnej stavbe vodovodného potrubia verejného vodovodu bolo územným rozhodnutím vymedzené pásmo ochrany verejného vodovodu podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
- Schváliť Zmluvu č. 1148/2023 so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica o podmienkach uzatvorenia budúcej zmluvy o úprave vzájomných práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov podľa § 15 ods. 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov na zasadnutí obecného zastupiteľstva a po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami doručiť zmluvu na tunajší úrad.
- Oznámenie určitého štádia stavby na účely výkonu štátneho stavebného dohľadu: Stavebník je povinný umožniť oprávneným osobám vstup na pozemok a stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu a štátneho vodohospodárskeho dohľadu.
- Oznámenie určitého štádia stavby na účely výkonu štátneho stavebného dohľadu: Stavebník je povinný umožniť oprávneným osobám vstup na pozemok a stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu a štátneho vodohospodárskeho dohľadu.
- V zmysle § 75 ods. 1 stavebného zákona v znení neskorších predpisov pred začatím stavby, terénnych úprav a ťažobných prác na povrchu musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom .
- V zmysle § 75a ods. 4 stavebného zákona v znení neskorších predpisov doklady o vytýčení priestorovej polohy predloží stavebník špeciálnemu stavebnému úradu ku kolaudácii stavby. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá stavebník.
- Podrobnejšie požiadavky na zabezpečenie ochrany záujmov spoločnosti, najmä z hľadiska životného prostredia, podmienky na komplexnosť výstavby, podrobnejšie podmienky z hľadiska architektúry, podmienky na zabezpečenie pripojenia na rozvodné siete, pozemné komunikácie, dráhy, odvádzanie povrchových vôd, exhalácie, úpravy okolia stavby a pod: Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Stavebník

pred začatím prác je povinný dať vytýčiť všetky podzemné vedenia inžinierskych sietí u ich správcov, prípadne vlastníkov, a rešpektovať všetky ich podmienky stanovené pri vytýčení.

• Stavba môže byť užívaná až po jej skolaudovaní. Stavebník je povinný oznámiť 15 dní pred ukončením, že stavba je pripravená na kolaudáciu a požiadať o jej kolaudáciu.

Dodržanie požiadaviek vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov štátnej správy, organizácii spravujúcich rozvodné siete a účastníkov konania:

• Obec Bátka –záväzné stanovisko č. R 2023/272 zo dňa 10.03.2023 v súlade s § 120 ods. 2 v nadväznosti na § 140b stavebného zákona: Obec Bátka ako miestne príslušný stavebný úrad overil dodržanie podmienok na umiestnenie stavby určených v rozhodnutí o umiestnení stavby č. R 2023/4 zo dňa 26.01.2023 vydaného Obcou Bátka a súhlasí s vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

• Slovenský pozemkový fond – stanovisko č. SPFS78762/2022/740/005, SPFZ186652/2022 zo dňa 04.11.2022: predmetnou stavbou sú dotknuté časti pozemkov v zastavanom území obce aj mimo zastavaného územia obce vo vlastníctve nezistených vlastníkov s ktorými SPF v zmysle § 16 ods. 1 písm. b), c) zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov nakladá (NV), a to:

- KN E p.č. 196/1 o výmere 7806 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV č. 300, pod B1 v celosti;

- KN E p.č. 296/3 o výmere 4865 m², druh pozemku ostatná plocha, zapísaná na LV č. 300, pod B1 v celosti;

- KN E p.č. 458/3 o výmere 5313 m², druh pozemku orná pôda, zapísaná na LV č. 388 pod B1 v podiele 1/2, pod B2 v podiele 1/2;

SPF, Centrum stanovísk a vecných bremien, súhlasí s realizáciou stavby za podmienok:

- Stavebník bude mať na dotknuté pozemky NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby;

- Žiadateľ bezodkladne požiada o zriadenie vecného bremena, k žiadosti o zriadenie vecného bremena je potrebné doložiť znalecký posudok (ak je rozsah vecného bremena menej ako 200 m², nie je znalecký posudok potrebný), geometrický plán s vyznačením vecného bremena a stanovisko SPF;

- K realizácii stavby je potrebné stanovisko užívateľa pozemkov NV: AGROBAN s.r.o.

- Po dokončení stavby budú dotknuté pozemky NV upravené do takého stavu, aby mohli byť využívané na doterajší účel, v prípade spôsobenia škôd ich žiadateľ odstráni na svoje náklady;

- Stanovisko SPF neopravňuje stavebníka k terénnym úpravám na pozemkoch NV, ktorými sa podstatne mení vzhľad prostredia alebo odtokové pomery, ani k vybudovaniu komunikácie.

• AGROBAN s.r.o., Bátka – súhlas nájomcu zo dňa 23.10.2023 – ako doterajší užívatelia pozemkov vedených v katastri Vieska nad Blhom č. EKN 458/2, 458/3, 296/1 a 296/3 dáva súhlas na vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby. Zároveň žiadajú, aby sa zhotoviteľ sa zaviazal, že dátum realizácie projektu oznámi včas a v prípade vzniku škody pri realizácii projektu na vyššie uvedených pozemkoch, bude škoda uhradená podľa vyčíslenia v plnej výške.

• Hydromeliorácie, š.p. - dáva nasledovné vyjadrenie zo dňa 26.10.2022 pod číslom 6518-2/120/2022: SO 01 Rozvodné potrubie Vetva „1“ sa dotkne hydromelioračných zariadení v správe Hydromeliorácie, š.p. v súlade s vyjadrením č. 6518-2/120/2022 zo dňa 26.10.2022 nasledovne:

- bude križovať podzemný rozvod závlahovej vody, vetvu „D“ DN 200 vodnej stavby „ZP Teplý Vrch – Rimavská Seč III. – Dulovo“ (evid.č. 5309 362). Stavba závlahy bola daná do užívania v r. 1985 s celkovou výmerou 780 ha.

- Bude križovať odvodňovací kanál C (evid. Č. 5309 057 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1966 o celkovej dĺžke 1,150 km v rámci stavby „OP Radnovce“.

- Bude križovať odvodňovací kanál B (evid.č. 5309 137 002), ktorý bol vybudovaný v r. 1973 o celkovej dĺžke 0,478 km v rámci stavby „OP ŠM Bátka“

- V k.ú. Vieska nad Blhom je vybudované detailné odvodnenie poľnohospodárskych pozemkov drenážnym systémom neznámeho vlastníka;

Podrobnú situáciu rúrovej siete závlahy Vám k nahliadnutiu poskytne a j ej vytýčenie v teréne ako aj identifikáciu odvodňovacích kanálov v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Levice - kontaktná osoba Ing. Havetta, č.t. 0903 997 983, e-mail: havetta@hmsp.sk.

Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie vodovodu so závlahovým potrubím a s odvodňovacími kanálmi navrhnuť a realizovať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami“ z r. 1983
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia a identifikáciu kanálov zástupcu Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Levice - kontaktná osoba Ing. Havetta, č.t. 0903 997 983 v mieste križovania vodovodu so závlahovým potrubím dodržať min. 0,30 m zvislú vzdialenosť
- potrubie vodovodu v mieste križovania so závlahovým potrubím uložiť do chráničky výkopy v mieste križovania vykonať ručne
- potrubie vodovodu v mieste križovania s odvodňovacími kanálmi uložiť do chráničky s krytím min. 1,0 m pod niveletu dna kanála
- počas realizácie stavby v mieste križovania dodržať prietočnosť kanálov miesto križovania kanalizácie s odvodňovacími kanálmi vyznačiť výstražnými tabuľami
- prizvať našich pracovníkov k obhliadke pred zasypaním križovania, ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie križovaní
- v prípade porušenia majetku štátu - závlahového potrubia a odvodňovacích kanálov, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.
- Projektovú dokumentáciu k stavebnému povoleniu žiadame doplniť o zakres križovania vodovodu so závlahovým potrubím a s odvodňovacími kanálmi do celkovej situácie stavby a vzorových detailov križovania vodovodného potrubia so závlahovým potrubím a s odvodňovacími kanálmi.

• Hydromeliorácie, š.p. – vyjadrenie k doplnenej dokumentácii č. 3137-2/342/2023 zo dňa 04.08.2023

Projektová dokumentácia k stavebnému povoleniu bola doplnená o zakres križovania vodovodu so závlahovým potrubím a s odvodňovacími kanálmi do celkovej situácie stavby a vzorových detailov križovania vodovodného potrubia so závlahovým potrubím a s odvodňovacími kanálmi.

- Vodovodné potrubie bude v mieste križovania s odvodňovacími kanálmi C, D - uložené v PE chráničke min. 1,0 m pod niveletu dna kanála. S predloženým technickým riešením križovania vodovodu s odvodňovacími kanálmi C a B v správe Hydromeliorácie, š.p. – vyjadrenie súhlasné.

- Križovanie vodovodu s podzemným rozvodom závlahovej vody vetvou D bude realizované spodom, vodovodné potrubie bude uložené v chráničke DN 200 dĺžky 5,0 m 0,30 m pod závlahovým potrubím – vyjadrenie súhlasné.

- Zároveň pri realizácii stavby žiadajú dodržať ostatné podmienky uvedené vo vyjadrení č. 6518-2/120/2022 zo dňa 26.10.2022

• Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Banská Bystrica - vyjadrenie zo dňa 14.10.2022 pod číslom CS SVP OZ BB 1667/2022/13 -39220 : Z pohľadu záujmov sledovaných š.p. nemajú k navrhovanej stavbe zásadné námietky a s vydaním stavebného povolenia súhlasia za nasledovných podmienok:

- v súvislosti s umiestnením stavby a s ňou súvisiacich objektov (šachty) v blízkosti vodohospodársky významného vodného toku Blh a jeho dvoch bezmenných prítokov upozorňujeme, že správca vodných tokov má vysledovaný rozsah zaplavovaného územia v predmetnej lokalite. Počas povodňových prietokov môže napriek vybudovaným ochranným hrádzam dochádzať k zaplavovaniu príľahlého územia, a tým aj objektov v ňom situovaných. V tejto súvislosti upozorňujeme, že SVP, š.p., nebude zodpovedať za škody spôsobené účinkami vôd, splavenín a ľadu, ako i škody vzniknuté pri mimoriadnych udalostiach v zmysle § 49 ods. 5 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), t.j. aj zaliatím územia vybrežením vody z koryta vodného toku. Prípadné škody vzniknuté na stavbách investora bude v plnom rozsahu a na vlastné náklady znášať ich majiteľ,

- v zmysle § 49 ods.2 vodného zákona môže správca vodného toku pri výkone jeho správy užívať jeho pobrežné pozemky. Pobrežnými pozemkami sú pri vodohospodársky významných vodných tokoch pozemky

- do vzdialenosti 10,0 m od ich brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch pozemky do vzdialenosti 5,0 m od ich brehovej čiary, pri ochrannej hrádzi 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze. Tieto pozemky slúžia ako manipulačný pás pre zabezpečenie prístupu a práce mechanizmov pri vykonávaní údržby ich koryta, resp. ako priestorová rezerva pre realizáciu protipovodňových opatrení. Ako správca vodných tokov si uplatňujeme právo prístupu k vodnému toku za účelom realizácie opráv, údržieb a vykonávania povodňových zabezpečovacích prác,

- pri križovaní s vodnými tokmi požadujeme rešpektovať STN 73 6822 - Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi. Krytie uloženia chráničky musí byť minimálne 1,20 m po najhlbším dnom dotknutého vodného toku, chráničku nie je prípustné ukladať do prípadného nánosov v koryte vodného toku. Chráničku je potrebné dimenzovať na zaťaženie ťažkou technikou min. do 25 t, aby správca vodného toku mohol pri správe a údržbe používať mechanizáciu bez väčších obmedzení,

- miesta križovaní verejného vodovodu s vodnými tokmi musia byť vyznačené dobre viditeľnými stabilizovanými značkami (tyčami) s nápisom „Pozor nebagrovať !”, v prípade ich porušenia či odcudzenia prevádzkovateľ (užívateľ) podzemného vedenia zabezpečí ich okamžitú obnovu.
 - v rámci stavebných prác žiadame minimalizovať zásah stavebnej techniky do koryta dotknutých vodných tokov a ich priľahlých pobrežných pozemkov, ako aj zásah do sprievodných brehových porastov. Po ukončení stavebných prác žiadame všetky narušené pobrežné pozemky a koryto oboch bezmenných prítokov Blhu uviesť do pôvodného stavu,
 - stavebné práce je potrebné realizovať v čase minimálnych, resp. bežných prietokov v dotknutom vodnom toku. Počas výstavby je neprípustné uskladňovať stavebný ani iný materiál do koryta vodného toku, na pobrežných pozemkoch a ani v blízkosti vodného toku, okrem materiálu použitého na prípadnú úpravu pobrežných pozemkov po zrealizovaní križovania,
 - vlastník/prevádzkovateľ vodovodu sa zaväzuje, že v prípade vykonávania údržbárskych prác, opráv a iných zásahov súvisiacich so správou dotknutého vodného toku v mieste križovaní vykoná bez úhrady a v požadovanom termíne ich vytýčenie,
 - správcovi vodných tokov žiadame predložiť najneskôr pri preberacom konaní ukončenej stavby výkresy skutočného vyhotovenia aj s vyznačením potrubia vodovodu na pobrežných pozemkoch a v koryte oboch bezmenných prítokov Blhu v požadovanom rozsahu odborne spôsobilou osobou (rez, pôdorys, pozdĺžny a priečny profil uložených chráničiek, situácia),
 - ako správca výstavbou dotknutých vodných tokov si vyhradzuje právo kontroly staveniska. Začatie a ukončenie stavby, ako aj realizáciu prác žiadame oznámiť zástupcovi SVP, š.p. Povodie Hornádu, odštepny závod, Správa povodia Slanej, Rimavská Sobota - Bc. Korčok - 0910 890 767,
 - likvidáciu odpadov vznikajúcich prevádzkovaním vodovodu je potrebné zabezpečiť v súlade s platnou legislatívou v odpadovom hospodárstve. Prípadné kaly z čistenia vodovodného potrubia nie je prípustné odvádzat' voľne na terén, ani do povrchových vôd.
 - Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy - vyjadrenie č. 07605/2023/ODDCS-2, 01220/2023 zo dňa 21.2.2022:
- Z hľadiska záujmov chránených Banskobystrickým samosprávnym krajom ako vlastníkom ciest II. a III. triedy podľa § 3d ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov stanovisko súhlasné za nasledovných podmienok:
- Technické podmienky realizácie križovania cesty technológiou pretláčania, zásahu v nespevnenej krajnici cesty a rozkopávkou v cestnej priekope v zastavanom území obce a ďalšie požiadavky určil správca cesty, Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s. vo svojom vyjadrení pod číslom BBRSC/05520/2022-RS; BBRSC/05898/2022 zo dňa 28.10.2022.
 - Banskobystrický samosprávny kraj požaduje v celom rozsahu vyššie cit. technické podmienky a ďalšie požiadavky, ktoré stanovil správca cesty, BBRSC a.s. rešpektovať a dodržať.
 - V prípade, že bude trasa vodovodného potrubia uložená v miestach cestného pozemku, požadujeme túto uložiť do hĺbky min. 1,2 m a vzdialenosti min. 0,6 m od spevnenej krajnice, aby nebránila novej rekonštrukcii cesty a podložiu. Pri zemných prácach spojených s výkopom trasy vodovodu nesmie dôjsť k podkopaniu konštrukčných vrstiev vozovky a k poklesu telesa vozovky.
 - Pri realizácii vodovodnej prípojky k rodinným domom požadujú čo najmenší zásah do cestného telesa. Montážne jamy (cieľovú a štartovaciu) požadujú zhotoviť mimo telesa cesty tak, aby nedošlo k narušeniu podložiu a konštrukčných vrstiev vozovky a k poklesu telesa cesty. V prípade vzniknutých škôd na vozovke v súvislosti s podvílaním, žiadajú tieto bezodkladne odstrániť po dobu 60 mesiacov od ich realizácie. V prípade poškodenia cestného rigolu pri zhotovení montážnych jám a vodovodných prípojok pre rodinné domy požadujú tento spevniť vydláždením v celom poškodenom úseku tak, aby plnil funkciu plynulého odvádzania vôd.
 - Stavbu je možné realizovať len na základe príslušných povolení cestného správneho orgánu a povolenia na zvláštne užívanie cesty. O povolenie požiadajte príslušný cestný správny orgán, Okresný úrad v Rimavskej Sobote, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
 - Pri realizácii stavby rešpektovať príslušné ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb. Federálneho ministerstva dopravy, ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
 - Investor stavby zodpovedá za prípadné škody spôsobené na cestnom telese cesty 111/2798 pri realizácii stavby. V prípade vzniknutých škôd na vozovke v súvislosti s realizáciou stavby, žiadame tieto bezodkladne odstrániť v záručnej lehote 60 mesiacov od ukončenia stavby.
 - Realizáciou stavby, jej technickým prevedením a umiestnením, sa nesmie cesta III/2798 ohroziť, nesmie dôjsť k zmene šírkového usporiadania cestnej komunikácie, cestného telesa a odtokových pomerov cestnej komunikácie,

nesmie sa obmedziť a sťažiť údržba ciest, ako aj ohroziť bezpečnosť cestnej premávky. V prípade, že sa v súvislosti s realizáciou a s užívaním stavby uvedené skutočnosti preukážu, ich odstránenie zabezpečí vlastník stavby na vlastné náklady, inak môže dôjsť k ohrozeniu komunikácie.

- Dočasné dopravné značenie, ktoré zabezpečí investor na vlastné náklady, požadujeme ponechať na ceste III/2798 počas celej doby prác spojených s realizáciou stavby.

- Za ukončenie prác v dotyku s cestou je pre BBSK ako vlastníka cesty považované odovzdanie dotknutých úsekov pracovníkovi BBRSC, na základe zápisničného preberacieho protokolu.

- V prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatiu, práce v dotyku s cestou sa považujú za neukončené.

- Realizáciou stavby nesmie byť obmedzený výkon vlastníckych práv vlastníka cesty, nesmú byť dotknuté záujmy majetkovej správy cesty, najmä nesmie byť obmedzená údržba cesty a strojné čistenie odvodňovacieho systému vozovky.

- BBSK požaduje, aby podmienky a požiadavky, ktoré stanovil BBSK a správca cesty BBRSC a.s. boli uvedené v podmienkach stavebného povolenia stavby.

- Banskobystrický samosprávny kraj, ako vlastník dotknutej pozemnej komunikácie 111/2798 si s ohľadom na ich ochranu vyhradzuje právo stanovené požiadavky kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžiada verejný záujem.

• Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica - vyjadrenie č. BBRSC/05520/2022-RS, BBRSC/05898/2022 zo dňa 28.10.2022 vyjadrenie súhlasné za dodržania nasledovných podmienok:

Križovanie cesty žiadame realizovať kolmo na os cesty výlučne technológiou pretláčania aso zatahnutím vodovodnej rúry do chráničky, presahujúcej o min. 1 m cestný pozemok po oboch stranách, miesto križovania označiť označníkom po oboch stranách ciest, vo vzdialenosti min. 0,5 m od vonkajšieho okraja cestného pozemku (vonkajšia hrana cestného násypu, odvodňovacieho systému atď.) v mieste, kde vodovodné potrubie bude uložené technológiou pretláčania žiadame rešpektovať nasledovné:

Výkop:

- bližšia hrana štartovacej a cieľovej jamy musí byť zriadená mimo hranice cestného pozemku,
- vodovodné potrubie musí byť umiestnené do chráničky, ktorú je potrebné uložiť v hĺbke min 1,20 m od nivelety vozovky, v hĺbke min. 0,70 m pod dnom cestnej priekopy s ukončením chráničky min. 1,00 m od hrany voľnej šírky cesty, bez porušenia telesa cesty a jeho súčasti.

Zásyp a úprava podložia f do hranicu cestného pozemku):

- materiál z jám je potrebné pri zrealizovaní stavebných prác odviezť na skládku,
- zásyp v celom objeme od ochrannej vrstvy vodovodného potrubia zasypať štrkodrvou frakcie 0 – 32 mm, po 20 cm s postupným zhutňovaním,
- posledná vrstva musí byť zhutnená min. na $E_{def2} = 60$ Mpa.

v mieste, kde dochádza k zásahu do cestného pozemku medzi voľnou šírkou cesty a hranicou cestného pozemku žiadame rešpektovať nasledovné:

Výkop.

- vykopanú zeminu z jamy je potrebné pri realizovaní vodovodnej prípojky odviezť na skládku, nesmie byť použitá na spätný zásyp.

Zásyp a úprava podložia.

- krytie vodovodného potrubia musí byť v hĺbke min. 1,20 m od nivelety vozovky,
- podložie v celom objeme od ochrannej vrstvy vodovodnej prípojky zasypať štrkodrvou frakcie 0 – 32 mm po 20 cm vrstvách s postupným zhutňovaním,
- posledná ochranná vrstva musí byť zhutnená min. na $E_{def2} = 60$, MPa

Vytýčenie jestvujúcich IS zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady

Stavebné práce musia byť ukončené do začiatku zimnej údržby ciest, najneskôr do 15.11. bežného roka

Z majetkovoprávneho hľadiska je potrebné požiadať o vyjadrenie vlastníka ciest, mostov a cestných pozemkov, Banskobystrický samosprávny kraj. V prípade, že pri správe a údržbe cesty dôjde k poškodeniu vedenia uloženého v telese cesty alebo v cestnom pozemku, nebude si správca vedenia, resp. vlastník vedenia uplatňovať náhradu škody. Požiadavky na kvalitu prác: stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom odbornej firmy.

Všeobecné požiadavky:

1. Z dôvodu zabezpečenia bezpečnosti cestnej premávky je potrebné pred začatím prác osadiť dopravné značenie osadiť schválené ORPZ SR, ODI v Rimavskej Soboty, určené Okresným úradom Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Dočasné dopravné značenie zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady.

2. Pred zahájením stavebných prác je potrebné v dostatočnom predstihu požiadať cestný správny orgán, t. j. Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o zvláštne užívanie predmetnej cesty.

3. Vykopaná zemina nesmie byť ukladaná na pozemnej komunikácii (vozovka, svahy, odvodňovacie zariadenia, a. i.) a použitá na spätný zásyp. V prípade znečistenia komunikácie žiadateľ bez prierahov vykoná očistenie pozemnej komunikácie na vlastné náklady.
4. V priebehu realizácie stavebných prác, ako aj po ich ukončení bezpodmienečne musia byť zabezpečené odtokové pomery z pozemnej komunikácie. Stavebný materiál nemôže byť skladovaný na pozemnej komunikácii. V Zrealizované práce (konečnej úpravy, ale aj dočasnej úpravy) a dotknutý úsek cesty je potrebné zápisnične odovzdať do 3 pracovných dní od ukončenia prác zástupcovi BBRSC, a.s. prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatiu, práce sa považujú za neukončené.
5. Kontaktná osoba BBRSC, a. s., pre účely realizácie stavby (odovzdanie a preberanie staveniska): Róbert Nagy t. č.: 047/5631047.
9. Na zrealizovanú stavebnú úpravu cesty a cestného príslušenstva určuje záručná doba 36 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác.
10. Stavebník zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú správcovi cesty, ako aj tretím osobám v dôsledku realizácie stavebných prác.
11. V plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
12. BBRSC, a. s., ako správca dotknutej pozemnej komunikácie, s ohľadom na ochranu predmetnej cesty, má právo podmienky k realizácii stavby kedykoľvek doplniť alebo zmeniť, ak si to vyžaduje verejný záujem.

• Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie č. 99/04/2023 zo dňa 23.01.2023:

V predmetnej lokalite sa nachádza vodovod - prívodné potrubie RSV - Chanava v prevádzke StVPS, a.s. Závod 04, vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica (StVS, a.s.). Vodovodné potrubie je dimenzie DN250, materiál Sklolaminát a za armatúrnou šachtou pokračuje smerom na Chanavu potrubie dimenzie DN200, materiál Sklolaminát. Jeho trasovanie je orientačne vyznačené v priloženej situácii.

Správcom (prevádzkovateľom) prívodného potrubia RSV - Chanava a tím aj hydrantov umiestnených na tejto sieti je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, akciová spoločnosť (StVPS, a.s.). Hydranty umiestnené na uvedenej sieti plnia funkciu vzdušník / kalník a nie sú prevádzkované ako odberné miesta pre potreby hasenia požiarov, čo je v súlade so Zákonom NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi, v znení neskorších predpisov a Zákonom NR SR č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov a ich vykonávacími predpismi. Vzhľadom k vyššie uvedenému odber požiarnej vody z verejného vodovodu - prívodné potrubie Rimavská Sobota - Chanava nie je možný.

Navrhovaný verejný vodovod bude napojený na existujúci verejný vodovod DN 250 sklolaminát vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica a Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, závod 04 Rimavská Sobota je len prevádzkovateľom, preto žiadame projektovú dokumentáciu predložiť k vyjadreniu aj majiteľovi vodovodného potrubia Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica a v súlade s ustanovením §15 odst.5 a § 22 odst.1 Zákona č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov uzavrieť s majiteľom verejného vodovodu písomnú zmluvu o pripojení. Investor je povinný všetky vodohospodárske zariadenia verejného charakteru vybudovať v súlade so Zákonom č. 442/2002 Z.z. a v súlade s ostatnými právnymi a technickými normami.

Technické riešenie stavieb vodovodov, ako aj objektov na vodovode (ČS, šachty, poklpy, chráničky, odbočky a pod.) musí byť v súlade s požiadavkami uvedenými v Technických štandardoch vodohospodárskych stavieb vo vlastníctve StVS, a.s. a v prevádzke StVPS, a.s. (sú k dispozícii na stránke www.stvs.sk).

Za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie zodpovedá projektant. Vyjadrenie spoločnosti StVPS, a.s. k technickému riešeniu stavby nezaväzuje autora projektovej dokumentácie zodpovednosti za funkčnosť navrhovaných zariadení a stavby ako celku, ako aj za súlad navrhovanej stavby s požiadavkami technických noriem a legislatívnych predpisov platných v Slovenskej republike.

K „Ochranné pásma“:

Projektovú dokumentáciu pre územné rozhodnutie, stavebné povolenie a realizáciu stavby vypracovať v súlade so Zákonom 442/2002 Z.z. účinným od 01.01.2022 - vlastníctvo, ochranné pásma, atď.

• Pri umiestnení stavebných objektov a realizácii prác mimo súvisle zastavaného územia obce alebo územia určeného na zastavanie žiadame dodržať pásmo ochrany v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. nasledovne :1,8 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane; 3,0 m vo vodorovnej vzdialenosti od osi potrubia po oboch stranách pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm;

- Ak ide o stavbu vodovodného, resp. kanalizačného, potrubia, ktorá bude umiestnená v súvisle zastavanom území obce, alebo území určenom na zastavanie, požadujeme, aby stavebník podal na okresný úrad návrh na vymedzenie pásma ochrany, najviac však vo vzdialenosti podľa predchádzajúceho odseku, najneskôr do začatia kolaudačného konania.
- Ak bude stavba umiestnená v súvisle zastavanom území obce alebo území určenom na zastavanie, požadujeme dodržať pásmo ochrany jestvujúceho verejného vodovodu, resp. verejnej kanalizácie, ak bolo vymedzené rozhodnutím príslušného orgánu štátnej správy. Rozsah pásma ochrany uviesť podľa tohto rozhodnutia - predmetné rozhodnutie vo vyjadrení citovať.
- Pásmo ochrany, ktoré je umiestňované v cestnom telese pozemných komunikácií, sa nevymedzuje.
- V prípade prípojok požadujeme dodržať ochranné pásmo nasledovne :min. 2,0 m od osi vodovodnej prípojky obojstranne; min. 0,75 m od osi kanalizačnej prípojky obojstranne.
- V pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie je v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. zakázané : vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie, alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu (kanalizácii), alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav; vysádzať trvalé porasty; umiestňovať skládky; vykonávať terénne úpravy.
- Pri križovaní a súbehu vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 „Priestorová úprava vedení technického vybavenia“.

Zmluvné a obchodno-technické podmienky:

- Požadujeme v rámci územného konania predložiť písomné vyjadrenie investora o budúcom prevádzkovateľovi stavby.
- Zmluva o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby musí byť uzatvorená pred vydaním stavebného povolenia na stavbu.
- Požadujeme pred vydaním stavebného povolenia uzatvoriť so StVS, a.s. zmluvu podľa § 15 odsek 5 / § 16 odsek 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o úprave práv vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov / verejných kanalizácií.
- Po ukončení stavebných prác a pred kolaudáciou stavby požadujeme zvolať samostatné preberacie konanie za účasti zástupcov dodávateľa stavby, vlastníka vodohospodárskej infraštruktúry (investora) a zástupcov našej spoločnosti.
- Zmluva o prevádzkovaní stavby musí byť uzatvorená pred vydaním kolaudačného rozhodnutia. Účinnosť zmluvy bude po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a odovzdaní všetkých dokladov požadovaných StVPS, a.s. k riadnemu prevádzkovaniu stavby. Zmluva o prevádzkovaní stavby môže byť uzatvorená iba so subjektom verejného práva.
- K uzatvoreniu zmluvy o prevádzkovaní s našou spoločnosťou / K prevzatíu stavby do nájmu našou spoločnosťou požadujeme predložiť dokumentáciu stavby v nasledovnom rozsahu:
 - 2 x územné rozhodnutie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x stavebné povolenie s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x kolaudačné rozhodnutie (po kolaudácii stavby) s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overené kópie);
 - 2 x projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby potvrdenú zhotoviteľom diela + 1 x CD;
 - 2 x dokumentáciu geodetického zamerania skutočného vyhotovenia diela + 1 x CD;
 - 2 x prevádzkový poriadok stavby spracovaný v zmysle Vyhlášky č. 55/2004 + 1 x CD;
 - 2 x riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby +1 x CD;
 - 2 x plán obnovy verejného vodovodu / verejnej kanalizácie;
 - 2 x revízne správy vyhradených technických zariadení;
 - 2 x zápisy o vykonaných tlakových skúškach vodovodu / kanalizácie, objektov, nádrží, o vykonaní preplachu potrubia a o skúške funkčnosti signalizačného vodiča;
 - 2 x rozhodnutie o vyhlásení pásma ochrany verejného vodovodu / verejnej kanalizácie;
 - 2 x zoznam napojených odberateľov / producentov;
- doklady osvedčujúce kvalitu použitých materiálov a dodávok t.j. atesty, certifikáty, protokoly, prehlásenia výrobcov, resp. predajcov, o zhode;
- fotodokumentáciu realizovaných stavebných prác;
- zápisnicu z odovzdávacieho a preberacieho konania stavby medzi investorom a zhotoviteľom stavby s uvedením termínov záručnej doby jednotlivých stavebných objektov a prevádzkových súborov;
- doklady o odstránení prípadných väd a nedorobkov uvedených v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania;

- doklady o zriadení časovo neobmedzeného práva vecného bremena ku všetkým dotknutým pozemkom, na ktorých sa podľa skutočného stavu zameraného geometrickým plánom stavba nachádza (upozorňujeme, že vecné bremeno sa týka aj ochranného pásma W / VK a prislúchajúcich zariadení v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z. a všetkých parciel, ktoré do ochranného pásma W / VK zasahujú);
- zoznam investičného majetku a inventárna karta investičného majetku, ktorý je predmetom prevádzkovania.

Navrhovaná stavba bude mať charakter verejného vodovodu. Na verejný vodovod sa vzťahuje Zákon 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Z tohto zákona vyplývajú povinnosti vlastníka, povinnosti a práva prevádzkovateľa verejného vodovodu. Podotýkame, že vodovodné prípojky s vodomernými šachtami nie sú súčasťou verejného vodovodu a nebudú prevzaté do prevádzky.

Vlastníkom vodovodnej prípojky, alebo vlastníkom kanalizačnej prípojky je osoba, ktorá zriadila prípojku na svoje náklady, a to spôsobom určeným prevádzkovateľom vodovodu, alebo verejnej kanalizácie. Ak je vlastníkom nehnuteľnosti vlastníkom vodovodnej prípojky alebo vlastníkom kanalizačnej prípojky, prechádza pri zmene vlastníctva nehnuteľnosti vlastníctvo vodovodnej, alebo vlastníctvo kanalizačnej prípojky na nového vlastníka nehnuteľnosti (Zákon č. 442/2002 Z.z., § 4, ods. 6). V ostatnom žiadame rešpektovať oprávnené požiadavky vlastníka existujúceho verejného vodovodu - Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.

- Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie č. 3991/2023-127000.121030 zo dňa 21.04.2023 súhlasné za dodržania nasledovných podmienok:

1. V záujmovom území sa nachádza vodovodná infraštruktúra – prírodné potrubie skupinového vodovodu Rimavská Sobota – Chanava vo vlastníctve StVS a.s. Potrubie je sklolaminát DN 250 po armatúrnu šachtu AŠ3 na p.č. CKN 173/3 a od armatúrnej šachty AŠ3 pokračuje potrubie sklolaminát DN 200, na ktorý sa plánuje napojiť stavba „Vieska nad Blhom – rozvod vody“

2. Tesne za miestom napojenia na skupinový vodovod Rimavská Sobota – Chanava, sklolaminát DN 200, vo vlastníctve STVS a.s. bude vybudovaná šachta s osadeným uzáverom a fakturačným meradlom. Šachta bude slúžiť ako jednoznačný bod oddelenia majetku vodovodu vo vlastníctve StVS a.s. a majetku vo vlastníctve obce Vieska nad Blhom.

3. Prevádzkovateľom vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry v majetku StVS a.s. je Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Z uvedeného dôvodu napojenie na prírodné potrubie skupinového vodovodu Rimavská Sobota – Chanava sklolaminát DN 200 musí byť bezpodmienečne realizované v úzkej koordinácii a pod dohľadom prevádzkovateľa, ktorým je StVPS a.s., závod 04 Rimavská Sobota.

4. Najneskôr k termínu vydania stavebného povolenia na uvedenú stavbu mať uzatvorenú zmluvu medzi obcou Vieska nad Blhom a StVS a.s. ktorá bude upravovať vzájomné práva a povinnosti vlastníkov verejných vodovodov prevádzkovo súvisiacich celkov a lebo ich časti podľa § 15 ods. 5 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách. Prípravu zmluvy bude zabezpečovať odbor právnych služieb a obstarávania StVS a.s., Mgr. Ján Jobbágy, tel. 048/4327205.

5. Upozorňujú, že podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z.z. v pásme ochrany je zakázané:

- Vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav ;

- Vysádzať trvalé porasty;
- Umiestňovať skládky;
- Vykonávať terénne úpravy;

6. Žiadajú zo strany stavebníka rešpektovať ustanovenia § 27 ods. 1 až 5 zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, t.j.

(1) Každý je povinný počínať si tak, aby svojou činnosťou nepoškodzoval verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu a ich zariadenia a nenarušil ich prevádzku a aby neoprávnene nezasahoval do výkonu vodohospodárskych činností súvisiacich s prevádzkovaním verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie; inak zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobil.

(2) Vlastník nehnuteľnosti, jej správca alebo užívateľ je povinný dbať o to, aby užívaním nehnuteľnosti nepoškodzoval a nenarušil prevádzku verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, najmä ich podzemných vedení. Vlastník nehnuteľnosti, jej správca alebo užívateľ je povinný udržiavať porasty na pozemkoch v pásme ochrany verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie tak, aby neohrozovali bezpečnosť a spoľahlivosť verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.

(3) Na zariadeniach verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie nemožno nič upravovať alebo meniť bez súhlasu vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne ich prevádzkovateľa.

(4) Každý, kto vykonáva opravy, rekonštrukcie, terénne úpravy a iné stavebné práce, ktoré môžu mať vplyv na zariadenia verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, je povinný po dohode s prevádzkovateľom vykonať neodkladne na svoje náklady prispôbiť poklopy, vstupov do šacht, zasúvadlových uzáverov a iných objektov a zariadení verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie novému stavu.

(5) Vykonávať zásahy na zariadeniach verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie môžu len tie osoby, ktoré sú na to prevádzkovateľom určené.

7. Rešpektovať oprávnené požiadavky prevádzkovateľa - StVPS a.s. k predmetnej PD, ktorú je nevyhnutné zaslať na vyjadrenie aj tejto spoločnosti

8. V zmysle § 46 stavebného zákona projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie, zároveň zodpovedá za jeho realizovateľnosť.

- Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina – vyjadrenie č. 202210-UT.0045-1 zo dňa 15.12.2022

1. Existencia elektroenergetických zariadení v majetku SSD: V predmetnej lokalite stavby sa nachádzajú elektroenergetické zariadenia v majetku SSD. Presnú trasu podzemných káblových vedení je potrebné vytýčiť. V danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb .

2. Všeobecné podmienky:

o Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke www.ssd.sk (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.

o Od energetických zariadení dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. Zároveň v danej lokalite sa môžu nachádzať aj podzemné vedenia tretích osôb.

o V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu. V opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia.

o Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia (vrátane ustanovení príslušných technických noriem) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.

o V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť na teľ číslo 0800 159 000.

o Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v "Zápise o vytýčení podzemného el. vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.

o Vyjadrenie stráca platnosť pri zmene údajov či podmienok, na základe ktorých bolo vydané (zmena aktuálneho zaťaženia a technického stavu zapojenia distribučnej sústavy v danej lokalite, vstupných údajov, súvisiacej legislatívy a pod.).

- Slovak Telekom a.s. – vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia s.r.o. – č. 6612232069 zo dňa 18.10.2022

Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovák Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí:

4. zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.

7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovák Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.

9. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovák Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovák Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vviadrenia>

Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.

11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.

12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovák Telekom, a.s.

13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovák Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Zlievsky, zlievsky@zyry.sk, 0907 877907

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené

- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovák Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

- Gemernet, s.r.o. – vyjadrenie č. 12/2022 zo dňa 18.10.2022 k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení a všeobecné podmienky ochrany sietí spoločnosti Gemernet s.r.o. Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Gemernet s.r.o.

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať spoločnosť Gemernet s.r.o. o presné vytýčenie trasy podzemných sietí. Vytýčenie polohy telekomunikačných vedení vykoná spoločnosť Gemernet s.r.o. na základe samostatnej objednávky do dvoch týždňov od jej doručenia, v objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania. Objednávku je potrebné doručiť na adresu: Gemernet s.r.o., Májová 312, 980 42 Rimavská Seč., Kontaktná osoba Manažér výstavby, Barnabáš Mágyel, Tel: 0911 329 830, E-mail: regiotel.sk@gmail.com.

Žiadateľ je pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, povinný vykonať všetky ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím prác vytýčenie a vyznačenie polohy podzemných sietí
- oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou telekomunikačných vedení
- Vyzvanie zamestnancov aby v mieste výskytu telekomunikačných vedení pracovali so zvýšenou opatnosťou a aby zemné práce vo vzdialenosti 1,5m obojstranne od vytýčenej trasy boli vykonané ručne v zmysle telekomunikačného zákona 351/2011 Z.z. §68 ods. 5
- zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím
- okamžité oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónnom čísle : 0911 628 613

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona č. 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti porušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej nižšie vo vyjadrení, v prípade zmeny, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal je v kolízii so SEK Gemernet s.r.o., alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Gemernet s.r.o. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zodpovednej osoby spoločnosti poverenej správou sietí: Barnabáš Mágyel, regiotel.sk@gmail.com. Tel: 0911 329 830
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Gemernet s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §68 zákona č.351/2011 Z.z, o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Gemernet s.r.o.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

- Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica – záväzné stanovisko č. KPUBB-2022/20576-2/93132/BRE zo dňa 10.11.2022 súhlasné s nasledovnými podmienkami:

1. Ohlásit' termín začatia výkopových prác na základoch predmetnej stavby minimálne 5 dní v predstihu KPÚ Banská Bystrica písomne alebo telefonicky.
2. Umožniť KPÚ Banská Bystrica vykonať obhliadku zemných prác súvisiacich s realizáciou predmetnej stavby.
3. Každú zmenu zámeru, posudzovaného v tomto záväznom stanovisku, je vlastník povinný prerokovať s KPÚ Banská Bystrica.

- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote – záväzné stanovisko č. A/2022/1640 zo dňa 03.11.2022 súhlasné za podmienky: Predložiť výsledky laboratórneho rozboru vzotky vody z akreditovaného laboratória odobratej po napiustení pitnej vody do nového úseku vodovodu v súlade s požiadavkami vyhlášky MŽ SR č. 247/2017 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o kvalite pitnej vody, kontrole kvality pitnej vody, programe monitorovania a manažmente rizík pri zásobovaní pitnou vodou v znení neskorších predpisov.

- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote – stanovisko č. ORHZ-RS1-2022/000257-002 zo dňa 04.11.2022 súhlasné. S riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

- Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie – stanovisko č. OU-RS-PLO1-2023/017980-002 zo dňa 21.11.2023 súhlasné s použitím poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší ako jeden rok, vrátane uvedenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, pri realizácii rozvodného potrubia v rámci výstavby za dodržania nasledovných podmienok:

1. Pri výkopových prácach dôjde k vykonávaniu nepoľnohospodárskej činnosti na PP v k.ú. Vieska nad Blhom na pozemkoch CKN p.č. 173/1, 174, obidva pozemky druh rná pôda (EKN p.č. 458/2, 458/3, 296/1 a 296/3) v termíne zahájenia/ukončenia prác po získaní projektovej podpory/do roka po získaní projektovej podpory.
2. Pri skladovaní skrývkovej zeminy je potrebné dodržať platné právne predpisy, najmä ju chrániť pred veternou a vodnou eróziou, pred zaburenením, znečistením, znehodnotením (stavebným materiálom, štrkom, pohonnými hmotami,...) a rozkradnutím. Za vykonanie skrývky, jej hospodárne a účelové využitie zodpovedá stavebník.
3. Dokumentáciu bilancie skrývky HH PP vypracovala v 10/2023 Ing. Marta Čabová, zásadnú zmenu vykonania skrývky humusového horizontu PP oproti plánu dokumentácie bilancie skrývky humusového horizontu PP je potrebné ohlásiť orgánu poľnohospodárskej pôdy.
4. Včas vyrozumieť užívateľov a vlastníkov dotknutého pozemku o plánovanom začiatku stavebných a zemných prác, vstupe na pozemok a pod.
5. Vykonať rekultiváciu dotknutého pozemku podľa predloženého projektu spätnej rekultivácie poľnohospodárskej pôdy návrhu vrátenia PP do pôvodného stavu, č. 36/2023, vrátane dodržania termínov jej ukončenia.
6. Investor stavby potvrdzuje vykonanie prác a uvedenie poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu zápisnične. Zápis zašle orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v termíne do 15 dní od ich vykonania.

- Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Rimavskej Sobote, Okresný dopravný inšpektorát – záväzné stanovisko č. ORPZ-RS-ODI-70-035/2022 zo dňa 03.05.2022 k zvláštnemu užívaniu pozemnej komunikácie, čiastočná uzávierka a obmedzenie dopravy na ceste III. triedy č. 2798 v intraviláne obce Vieska nad Blhom, návrh dočasného prenosného dopravného značenia.

Stanovisko súhlasné s čiastočnou uzávierkou cesty a obmedzenia dopravy na ceste III. triedy číslo 2798 v intraviláne obce Vieska nad Blhom pre stavbu - „Vieska nad Blhom — rozvod vody“, ktorej investorom je obec Vieska nad Blhom. Práce budú realizované formou výkopu a pokládky verejného vodovodu popri ceste (v krajnici, rigole, za rigolom), resp. pretlakom popod spevnenú účelovú komunikáciu. Pri prácach a čiastočných uzávierkach cesty musí ostať voľná šírka minimálne jedného jazdného pruhu, podľa predloženého projektu, za predpokladu, že budú dodržané nasledovné podmienky:

Stavebník stavby zabezpečí

- nepretržité monitorovanie situácie v cestnej premávke, v prípade nárastu intenzity cestnej premávky a tvorenia sa kolón vozidiel prechod na ručnú reguláciu dopravy potrebným počtom vyškolených, náležite označených a vybavených osôb, v prípade kritickej situácie po prerokovaní s dopravným inšpektorátom, alebo na základe požiadavky dopravného inšpektorátu, ak to rozsah prác dovolí, aj prerušenie prác na potrebnú dobu.

Dopravné značky a dopravné zariadenia musia spĺňať ustanovenia § 60 a § 61 zákona číslo 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, s účinnosťou od 1.4.2020, ktorou sa mení a dopĺňa

vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. Pokiaľ nie je stanovené inak, budú dopravné značky a dopravné zariadenia osadené v zmysle príslušných STN a TP.

3. Určené dopravné značky budú spĺňať podmienky stanovené zákonom číslo 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov ako aj zákona číslo 51/2017 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

4. Určené prenosné dopravné značenie je dočasné a umiestnené bude na nevyhnutný čas, len počas realizácie uvedenej stavby.

5. Žiadateľ zabezpečí úplnosť dopravného značenia počas jeho trvania tak ako bolo určené.

6. Určené prenosné dočasné dopravné značky budú základného rozmeru pričom zvislé dopravné značky budú umiestnené na červeno — bielych pruhovaných stĺpkoch za podmienok uvedených v §1 1 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, s účinnosťou od 1.4.2020, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7. Existujúce dopravné značenie, ktoré je v rozpore s určeným prenosným dopravným značením je žiadateľ povinný dočasne odstrániť prípadne prekryť.

8. Pri umiestňovaní jednotlivých dopravných značiek alebo dopravných zariadení je potrebné postupovať v smere jazdy, pri ich odstraňovaní proti smeru jazdy.

9. V zmysle § 63 ods. (2) písm. c) zákona C. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie bezpečnosti cestnej premávky je možné na nevyhnutný čas zastaviť vozidlá osobou vykonávajúcou prácu na ceste.

10. Žiadateľ je povinný si zabezpečiť riadenie cestnej premávky náležite poučenými a spôsobilými osobami za podmienok stanovených podľa § 58 zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a následne § 23 ods. 5, ods. 6 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 30/2020 Z.z. o dopravnom značení, s účinnosťou od 1.4.2020, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 9/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

11. Určené dopravné značenie a dopravné zariadenie nemusí byť konečné a v prípade potreby (napr. prevádzkové podmienky, bezpečnosť cestnej premávky a pod.) je možné ho doplniť. Zmenu alebo doplnenie je potrebné odsúhlasiť dopravným inšpektorátom.

12. Po ukončení prác je potrebné určené prenosné (dočasné) dopravné značenie bezodkladne odstrániť.

13. Realizácia osadenia dopravného značenia bude zabezpečená odborne spôsobilou osobou v zmysle § 45 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

14. Okresný dopravný inšpektorát bude informovaný o termíne osadenia dopravného značenia na tel. č. 0961683511 .

15. Okresný dopravný inšpektorát si vyhradzuje právo dodatočne stanoviť podmienky, alebo uložené podmienky zmeniť, ak si to vyžiada bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky, alebo dôležitý verejný záujem v ostatných písomných stanoviskách.

- Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva – Vyjadrenie č. OU-RS-OSZP-2022/016017-002 zo dňa 11.10.2022 v zmysle zákona č. 79/2015Z.z. o odpadoch súhlasné za nasledovných podmienok:

S odpadmi vzniknutými počas realizácie stavby sa bude nakladať v súlade s § 13 písm. a) až d) a § 14 zákona o odpadoch. Pôvodcom odpadu je v súlade s § 77 ods. 2 zákona o odpadoch tá právnická osoba alebo fyzická osoba podnikateľ, pre ktorú sa stavebné práce vykonávajú, a je povinný:

- Stavebné zhromažďovať v súlade s § 1 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadoch a o odpadoch z demolácií;

- Zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu vrátane spätného zasypávania ako náhrady na iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie

- Zemina., kamenivo vykopané na tejto stavbe, pokiaľ bude použitá na zásypy v prirodzenom stave v rámci tejto stavby nie je odpadom v zmysle § 1 ods. 2 písm.h) o odpadoch.

- Zemina, kamenivo vykopané na tejto stavbe, pokiaľ bude použitá na zásypy v prirodzenom stave v rámci tejto stavby nie je odpadom v zmysle § 1 ods. 2 písm. h) zákona o odpadoch;

- Pred kolaudáciou stavby je potrebné požiadať o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona o odpadoch a predložiť doklady o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia všetkých odpadov, ktoré vzniknú realizáciou stavby spolu s evidenciou odpadov.

- Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna ochrana prírody a krajiny – stanovisko č. OU-RS-OSZP-2022/016123-002 zo dňa 12.10.2022 Predmetná stavba sa nachádza v území s prvým stupňom ochrany, pre ktorý platia ustanovenia zákona o všeobecnej ochrane prírody a krajiny (§ 3 až § 10 zákona č. 525/2003 Z.z.). Stanovisko súhlasné za dodržania nasledovných podmienok ochrany prírody a krajiny:

- Dodržať presnú trasu a spôsob realizácie výkopových prác na jednotlivých úsekoch;
- Pri výkopových prácach nakladať s vrchnou vrstvou zeminy tak, aby ju bolo množné uložiť na povrch výkopovej ryhy po ukončení prác;
- Zabezpečiť, aby nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov počas realizácie výkopových prác;
- Zamedziť šíreniu invázných druhov rastlín na otvorené a odkryté plochy, v prípade ich náletu zabezpečiť ich likvidáciu v súlade s platnými právnymi predpismi;
- Dbať na dodržanie § 3 a § 4 zákona k všeobecnej ochrane prírody;
- Prípadný výrub drevín rastúcich mimo lesa realizovať v zmysle § 47 zákona.

Špeciálny stavebný úrad vyhovuje pripomienkam dotknutých orgánov štátnej správy a účastníkov konania a ukladá stavebníkovi ich pripomienky rešpektovať v plnom rozsahu a splniť ich.

Ďalšie povinnosti stavebníka:

- Stavebník je povinný oznámiť 15 dní pred ukončením, že stavba je pripravená na kolaudáciu a požiadať o jej kolaudáciu.
- Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle § 52 ods. 1 úplného znenia zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní.
- Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti nebola stavba zahájená.
- V prípade predĺženia jeho platnosti je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie v lehote 30 dní pred jej vypršaním.

V zmysle § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Vieska nad Blhom sídlom Vieska nad Blhom č. 10, 980 21, IČO: 00649775 podal dňa 21.02.2023 na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách: „Vieska nad Blhom – rozvod vody“ na pozemkoch parc.č. EKN 458/2, EKN 458/3, (LV č. 388, druh pozemku orná pôda, umiestnenie pozemkov mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve Csoma Štefan, Mária Csomová, v správe SPF, Bratislava) EKN 296/1 (umiestnenie pozemku v zastavanom území obce), EKN 296/3 (umiestnenie pozemku mimo zastavaného územia obce) (LV č. 300, druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Vieska nad Blhom, vo vlastníctve JRD Žíp v správe SPF, Bratislava). Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. Rozhodnutie o umiestnení stavby vydala Obec Bátka, Spoločný stavebný úrad v Bátke pod č. R 2023/4 zo dňa 26.01.2023, právoplatné dňa 27.02.2023.

Tunajší úrad overil list vlastníctva cez www.oversi.gov.sk, portál CSRU, a to pozemky parc.č. EKN 458/2, EKN 458/3, (LV č. 388, druh pozemku orná pôda, umiestnenie pozemkov mimo zastavaného územia obce, vo vlastníctve Csoma Štefan, Mária Csomová, v správe SPF, Bratislava) EKN 296/1 (umiestnenie pozemku v zastavanom území obce), EKN 296/3 (umiestnenie pozemku mimo zastavaného územia obce) - (LV č. 300, druh pozemku ostatná plocha v k.ú. Vieska nad Blhom, vo vlastníctve JRD Žíp v správe SPF, Bratislava).

V súlade s § 26 ods. 8 vodného zákona pri povoľovaní výstavby vodovodného potrubia verejného vodovodu mimo zastavaného územia obce orgán štátnej vodnej rozhodol o podmienkach za akých ich možno uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku. V súlade s § 58 ods. 4 stavebného zákona stavebník podzemných stavieb neprekukazuje vlastnícke alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, so sídlom Hostinského 4, Rimavská Sobota oznámením č. OU-RS-OSZP-2023/006868-003 zo dňa 16.03.2023 začal podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona stavebné konanie. Konanie spojené s miestnym zisťovaním zvolal na deň 13.04.2023 so stretnutím o 09:30 hodine na Obecnom úrade Vieska nad Blhom.

Vzhľadom k tomu, že predložená žiadosť o povolenie s prílohami bola neúplná a neposkytovala dostatočný podklad na posúdenie stavby, špeciálny stavebný úrad stavebné konanie prerušil rozhodnutím č. OU-RS-OSZP-2023/006868-006 zo dňa 17.04.2023 a stavebníka vyzval na doplnenie žiadosti. Stavebník doložil nasledovné a dokumenty:

1. Záväzné stanovisko príslušného stavebného úradu v zmysle § 120 zákona č. 50/1973 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov;
 2. Súhlasné stanovisko Hydromeliorácií š.p. k doplnenej projektovej dokumentácii pre stavebné konanie ohľadom križovania vodovodu so závlahovým potrubím a s odvodňovacími kanálmi;
 3. Súhlas nájomcu dotknutých pozemkov – AGROBAN s.r.o.
 4. Súhlas Okresného úradu Rimavská Sobota, pozemkového a lesného odboru na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako 1 rok v k.ú. Vieska nad Blhom;
 5. Vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s., Banská Bystrica k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie;
 6. Zmluva o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzatvorená so Stredoslovenskou vodárenskou prevádzkovou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica;
 7. Zmluva podľa § 15 ods. 5 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov o úprave práv a povinností vlastníkov prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodu uzatvorená so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s. Banská Bystrica;
- Po pominutí prekážky, pre ktoré bolo konanie prerušené tunajší úrad pokračoval v konaní.

Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 101stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením (ani budúcim užívaním) stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Tunajší úrad posúdil žiadosť v rozsahu, v akom sa uskutočnenie stavby dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako i záujmov chránených dotknutými orgánmi štátnej správy. Dokumentácia stavby spĺňa všeobecné požiadavky na výstavbu v súlade s § 47 až 53 stavebného zákona, Vyhlášky č. 532/2002 Z.z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, ako aj príslušné ustanovenia slovenských technických noriem.

V súlade s § 62 ods. 3 stavebný úrad zabezpečil stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy, ich vzájomný súlad a posúdil vyjadrenie účastníkov konania a ich námietky. Posúdenie stavby si podľa § 63 stavebného zákona vyhradili dotknuté orgány štátnej správy: Obec Bátka, Slovenský pozemkový fond, AGROBAN s.r.o., Bátka, Hydromeliorácie, š.p. , Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Odštepny závod Banská Bystrica, Banskobystrický samosprávny kraj, oddelenie cestnej správy, Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Banská Bystrica, Stredoslovenská distribučná, a.s. Žilina, Slovak Telekom a.s., Gemernet, s.r.o., Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Rimavskej Sobote , Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote, Okresný úrad Rimavská Sobota, pozemkový a lesný odbor, pozemkové oddelenie, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Rimavskej Sobote, Okresný dopravný inšpektorát, Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového hospodárstva, štátna ochrana prírody a krajiny. Ich stanoviská a pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia. Stanoviská sú súhlasné a nie sú navzájom protichodné. Účastníci konania v konaní neuplatnili námietky, ktoré by bránili dodatočnému povoleniu stavby. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby, uskutočnením ani budúcim užívaním stavby nie sú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Rozpočtový náklad vodnej stavby: podľa projektovej dokumentácie

Správny poplatok: bez poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota.

Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení jeho neskorších noviel musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia rozhodnutia. Po zvesení žiadame jedno oznámenie vrátiť na tunajší úrad ako doklad o jeho doručení.

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

.....

odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby

Ing. Vladimír Šándor
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Sufix: 10235

Doručuje sa

Obec Vieska nad Blhom, Vieska nad Blhom 10, 980 21 Vieska nad Blhom, Slovenská republika
HYDROECO, s.r.o., Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava, Slovenská republika
Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika
Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Odštepny závod Košice, Ďumbierska cesta 14, 041 59 Košice, Slovenská republika
Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

SVP š.p. Povodie Hornádu, OZ, Prevádzkové stredisko, Cukrovarská 6, 979 01 Rimavská Sobota 1
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1
Banskobystrická regionálna správa ciest a.s., Majerská cesta 94, 974 11 Banská Bystrica
Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina 1
SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava-Ružinov
Slovak Telekom, a.s., Bajkalská, 817 62 Bratislava-Staré Mesto
Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava-Ružinov
Gemernet s.r.o., Májová 312, Rimavská Seč, Rimavská Sobota
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica 1
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Rimavská Sobota, Sama Tomášika 1800/14, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresný úrad Rimavská Sobota - pozemkový a lesný odbor, Rožňavská 31/5, Rimavská Sobota
Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor cestnej dopravy a cestných komunikácií, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hostinského 4, Rimavská Sobota
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Rimavskej Sobote, Okružná, 979 01 Rimavská Sobota 1
Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Rimavskej Sobote, Petra Hostinského 2, 979 01 Rimavská Sobota 1

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Stavebné povolenie v súlade § 66 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebného poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov]
Identifikátor: OU-RS-OSZP-2023/006868-0062284/2023

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Jana Alcnauerová
Oprávnenie: 1182 Zamestnanec poverený zastupovaním vedúceho odboru okresného úradu
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 08.12.2023 10:10:43 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 08.12.2023 10:10:58 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-RS-OSZP-2023/006868-0062284/2023

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Monika Demjénová
Funkcia alebo pracovné zaradenie: odborný radca
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Rimavská Sobota
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 08.12.2023
Podpis a pečiatka: